**Описание объекта закупки**

Подрядчик самостоятельно заключает договоры с поставщиками энергоресурсов на обеспечение объектов теплом, водоснабжением, водоотведением, электричеством и несёт соответствующие затраты в рамках цены контракта, дополнительно заказчиком они не компенсируются.

Качество работ, выполняемых Подрядчиком, должно соответствовать:

- принципам чистоты, порядка, санитарно - гигиеническими и эстетическими требованиями согласно СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" и Санитарным правилам устройства и содержания общественных уборных, утвержденные Минздравом СССР от 19.06.1972 №983-72;

- видам уборки согласно Технологии (сухая, влажная, мытье и прочие работы);

- порядку, принятому для общественных помещений в отношении доставки на место выполнения работ и до места хранения необходимых средств и приспособлений (веник, щетка, тряпка, ведро, совок, моющие средства) и доставки собранного в процессе уборки мусора в специально отведенные места;

- санитарно-гигиеническим нормам.

 Восстановление (ремонт) в случае неисправного состояния инженерных систем, а также оборудования общественных туалетов обеспечивается подрядной организацией за свой счет и собственными силами на протяжении всего срока выполнения работ по контракту. Дни, в которые общественные туалеты были закрыты по любым причинам и допуск посетителей к пользованию туалетами был приостановлен, в оплату не включаются.

Подрядчик в срок не более трёх дней обеспечивает восстановление за счет средств Подрядчика элементов внешнего благоустройства, поврежденных в результате выполнения подрядных работ, в том числе при нанесении им вреда лицами, привлечёнными Подрядчиком к выполнению работ.

Подрядчик в течение одного рабочего дня после заключения Контракта обеспечивает оперативную связь с Заказчиком на весь срок выполнения работ по Контракту посредством телефона с функцией <факс> с самарским городским номером (возможно использование междугородних линий связи только при условии их безвозмездности для Заказчика).

Обеспечение сохранности оборудования и прочего имущества общественных туалетов с учетом их функционального назначения на территории городского округа Самара и их самостоятельное восстановление должно выполняться за счет средств подрядной организации, в том числе при нанесении вреда третьими лицами.

Конец гарантийного срока на применяемые материалы не ранее окончания работ по обслуживанию туалетов.

Подрядчик обязан производить уборку помещений общественных туалетов с использованием профессиональных моющих средств, применяемых в сфере внедрения индустриальных систем очистки и энергосбережения на предприятиях коммунального хозяйств, энергетики и транспорта. Для устранения неприятных запахов, а также закупорки необходим порошковый продукт на основе гашеной извести и полимеров, стимулирующий микробную деятельность и расщепляющий органические отходы.

Материально-технические ресурсы, применяемые при выполнении работ, должны быть сертифицированы в соответствии с Постановление Правительства РФ от 01.12.2009 №982 "Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение которой осуществляется в форме принятия декларации и соответствии". Класс энергоэффективности лампочек должен быть не ниже Е.

Работы по обслуживанию туалетов модульного типа дополнительно включает в себя:

- оказание помощи маломобильным группам населения по эксплуатации павильона туалета модульного типа (открывание дверей, любая помощь по сигнальному вызову);

- осуществление контроля за температурным режимом воды;

- включение и выключение тепловентиляторов в кабинах туалетных модулей;

- включение и выключение наружного и внутреннего освещения туалетных модулей;

- осуществление контроля уровня расхода воды и расходных материалов (туалетной бумаги, жидкого мыла, бумажных полотенец);

- уборка прилегающей территории.

Время работы общественных туалетов с 9:00 до 22:00. (31.12.2017г. с 9:00 до 23:59)

Объемно-планировочные показатели и адреса установки туалетов модульного типа

Месторасположение двухместных павильонов туалетов модульного типа:

- сквер им. Пушкина;

- сквер на пл. им. В.В.Куйбышева;

- парк Победы 2 шт.

Технические характеристики объекта:

|  |  |
| --- | --- |
| Посадочное место | 2 |
| Длина \* ширина (с пандусом) \* высота, мм | 4 955 х 1 502 +2 600 х 2 830 |
| Внутренние размеры кабин (Д\*Ш), , мм | 1 255 х 1 398 |
| Потребляемая мощность, зимой/летом кВт/час | 5/2  |
| Баки верхний / нижний, л | 940 / 1950  |
| Каркас (Д\*Ш\*В), мм | 4 735 х 1 502 х 2 600 |
| Крыша с козырьком (Д\*Ш\*В), мм | 4 955 х 1 720 + 500 х 580  |

Комплектация модуля:

|  |
| --- |
| -Диспенсер для жидкого мыла –2 шт.-Диспенсер для полотенец – 2 шт. -Диспенсер для туалетной бумаги - 2 шт.-Доводчик дверной усиленный – 2 шт.-Крючки (стальные/пластиковые) - 6 шт.-Освещение внутреннее – 3 шт.- Освещение наружное – 2 шт.-Ремонтный комплект – 1 шт.-Тепловентилятор промышленный - 2 шт.-Умывальник из стеклопластика - 2 шт.-Унитаз из нержавеющей стали - 2 шт. |

Объемно-планировочные показатели и адреса стационарных туалетов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|   | Место расположение общественнх туалетов |
| Пл.Куйбышева | ул.Маяковского б/№ у Цирка | Cквер Высоцкого (ул.Ленинградская 74) |
| *1* | *3* | *4* | 5 |
| 1. Количество общ. туалетов | 1 | 1 | 1 |
| 2. Год ввода в эксплуатацию | 1954 | 1959 | 1990 |
| 3. Дата последнего кап.ремонта | 2011 | 2007 | 2008 |
| 4. Отопление | Эект. водяные тэн | Элект. водяные тэн | Элект. водяные тэн |
| 5. Водоснабжение  | ООО "СКС" | ООО "СКС" | ООО "СКС" |
| 6. Канализация  | Центр.городская | Центр.городская | Центр.городская |
| 7.Электроснабжение | Гор.эл.сети | Гор.эл.сети | Гор.эл.сети |
| 8. Количество унитазов  | 11 | 13 | 8 |
| 9.Количество эл. лампочек шт | 16 | 14 | 10 |
| 10.Количество раковин шт | 2 | 2 | 2 |
| 11. Общая площадь помещ. м2 | 190 | 168,6 | 78,9 |
| 12 Площадь каф.стен м2 | 310 | 423 | 160,2 |
| 13.Вентиляция | есть | есть | нет |

 |

Технология

содержания общественных туалетов

|  |
| --- |
| **Содержание стационарных общественных туалетов**  |
| *Наименование работ* | *Периодичность* |
| 1. Кафельная плитка на стенах:-влажная протирка-мытье с использованием геля чистящего. | не менее 1 раза в неделюне менее 1 раза в месяц |
| 2. Мытье полов с использованием геля чистящего. | ежедневно, не менее 2 раз в день |
| 3. Мытье раковин с использованием геля чистящего.  | ежедневно, не менее 2 раз в день |
| 4.Мытье унитазов (очков) с использованием геля чистящего. | ежедневно ,не менее 2 раз в день |
| 5. Подметание прилегающей к общественному туалету территории и уборка мусора (вдоль периметра строения на расстоянии не менее 5 метров)  | ежедневно, не менее 1 раза в день  |
| 6. Профилактический осмотр сан/ технического и электрического оборудования, системы водоснабжения и канализации | по мере необходимости, не менее 5 раз в неделю |
| 8.Устранение7  7. Устранение неисправностей сан/технического оборудования, системы водоснабжения, освещения, прочистка засоров канализации вручную или с привлечением ассенизационного автомобиля производится в счет цены Контракта силами Подрядчика, либо (при необходимости) с привлечением организаций, имеющих разрешение на данные виды работ. В случае применения ламп энергосберегающих, Подрядчик обеспечивает утилизацию и уничтожение использованных ламп, пользуясь услугами организаций, имеющих разрешение на данные виды работ. | Ежедневно, по мере необходимости, замена электрических лампочек мощностью не менее 60 Вт.  |
| 8. Дежурство уборщиков туалетов, контроль за сохранностью инвентаря и оборудования | ежедневно, постоянно. |
| 9. Обеспечение поставки энергоносителей, водо и теплоснабжения, а также бесперебойной работы систем электро, тепло, водоснабжения и водоотведения. | ежедневно, постоянно. |
| **Содержание туалетных модулей-павильонов** |
| *Наименование работ* | *Периодичность* |
| Откачка и вывоз ЖБО | не реже 160 раз за период выполнения работ |
| Заправка емкостей технической водой | не реже 160 раз за период выполнения работ |
| Заправка бака-накопителя санитарным раствором  | не менее 160 раз за период выполнения работ |
|  Заправка диспенсера расходными материалами:а) жидкое мыло;б) бумажные полотенца; в) туалетная бумага. | не менее 100 раз за период выполнения работ не менее 100 раз за период выполнения работне менее 100 раз за период выполнения работ |
| Мойка полов с использованием чистящего геля . | ежедневно, 2 раза в день |
| Мойка стен с использованием геля. | ежедневно, 2 раза в день |
| Мойка санитарных приборов после пользования | ежедневно, 2 раза в день |
| Мойка внешних поверхностей модуля-павильона с использованием геля. | 1 раз в три дня |
| Расход электроэнергии  | не более 5 кв/ч (январь-апрель, ноябрь-декабрь) 24 часа не более 2 квт/ч (май-октябрь) 12 часов в сутки |
| Уборка пандусов и ступеней от мусора  | ежедневно, 1 раз в день |
| Дежурство работников  | ежедневнос 9:00 до 22:00.31.12.2017г. с 9:00 до 23:59 |

Требования к товарам, используемым при выполнении работ, оказании услуг

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара, включаятоварный знак (его словесное обозначение (при наличии)) | Наименование показателей товара и их значения | Нормативная документация, которой должен соответствовать товар (при наличии) |
| 1. | Гель чистящий | следующего состава: менее 5% неиногенные ПАВ, хлорсодержащие отбеливатели (гипохлорит натрия), дезинфицирующие вещества (фосфорная и муравьиные кислоты), должен быть с ароматизирующими добавками. |  |
| 2. | Лампы накаливания | тип цоколя E27/Е40/В22, конструктивное исполнение цоколя резьбовое, штифтовое, масса не более 100г, высота светового центра не более 146мм. Лампа может быть в матированной или опаловой, или молочной, или прозрачной колбе. Номинальное рабочее напряжение:~230\*В. Номинальная частота не менее 50 Гц.Диапазон рабочих температур должен быть шире: -20 ÷ +30°С) Корпуса стальных цоколей должны иметь цинковое покрытие толщиной не менее 6 мкм на верхней части цоколя. Световой поток не менее 710 Лм. Минимальный\* срок службы более 1000 часов. | ГОСТ 2239-79, ГОСТ 17100-79 |
| 3 | Жидкое мыло |  однородная однофазная или многофазная жидкость (геле/ кремообразная масса) без посторонних примесей, пенное число не менее 145мм, устойчивость пены не менее 0,8мм, массовая доля хлоридов не более 5%) | ГОСТ Р 52345-2007 |
| 4 | Бумажные полотенца |  однослойные; многослойные, разрушающее усилие в среднем по двум направлениям не менее 0,2Н; Впитываемость капиллярная в среднем по двум направлениям не менее 35 мм | ГОСТ Р 52354-2005 |
| 5 | Туалетная бумага |  однослойная, многослойная: минимальная ширина листа или рулона должна быть не менее 90 мм (в рулонах или листах) и длиной не менее 30м. Впитываемость капиллярная в среднем по двум направлениям не менее 22мм, максимальная поверхностная впитываемость 0,01 мл воды не более 5,0с. | ГОСТ Р 52354-2005 |

Инструкция по заполнению заявки в части описания применяемых материалов.

Предоставляемые участником закупки сведения не должны сопровождаться словами «эквивалент», «или эквивалент», «должен (-а) быть», «теоретическая», «около», «допускается», «допускаемый», «допустимое», «не менее», «не более», «не хуже», «или», «не ниже», «не выше», «не превышает», «максимальное», «минимальное», «требуется», «необходим» и производных однокоренных слов т.п., и/или допускать разночтения, двусмысленное толкование. Показатели, которые всегда принимают диапазонные значения сопровождаются одновременно словами «от … до» …, при этом выбранные крайние значения должны входить в требуемый диапазон. Показатели: состав чистящего геля должны быть указаны в диапазоне, соответствующем требованиям заказчика и нормативно-технической документации. Значения показателей, отмеченные «\*», не конкретизируются. Значения показателей, сопровождающиеся союзом «или», «либо», знаками «/», «,» являются однородными, определяющими многообразие вариантов, при этом необходимо указать одну характеристику или один показатель из приведенных подобным образом; значения однородных показателей, сопровождающихся знаком «;», не конкретизируются, за исключением употребления «;» в сочетании с союзом «или». Если ссылочный стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться заменяющим (измененным) стандартом. Если ссылочный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку. В случае, если в соответствии с нормативно-технической документацией значения показателя не нормируется, не определяется, не применяется, не используется, не регламентируется, отсутствует, необходимо, соответственно, указать значение показателя как «не нормируется», «не определяется», «не применяется», «не используется», «не регламентируется», «отсутствует». Указание участником закупки ненормируемых, неопределяемых, неприменяемых, неиспользуемых, нерегламентируемых, отсутствующих значений показателя для предлагаемого товара (материала) будет расценено как указание недостоверных сведений. В случае, если требования установлены к нескольким маркам (типам, видам, отличительным характеристикам) товара (материала), указанным через знак «; » либо союз «и», а при этом установлено требование к параметрам и характеристикам товара (материала), указанным в диапазоне значений (односторонне или двухсторонне ограниченном), то участник закупки должен предложить значение, соответствующее каждой марке (типу, виду, отличительной характеристике) товара (материала).

При составлении первой части заявки участник должен указать конкретные показатели используемых материалов, требования к качеству которых установлены настоящей документацией об электронном аукционе и ГОСТами.